

La geoinformació al servei d'una tramitació municipal més eficient

Ricard Cots Torrelles
Consell Insular de Menorca



CONSELL INSULAR
DE MENORCA



La idea de cooperació, també cap a dins

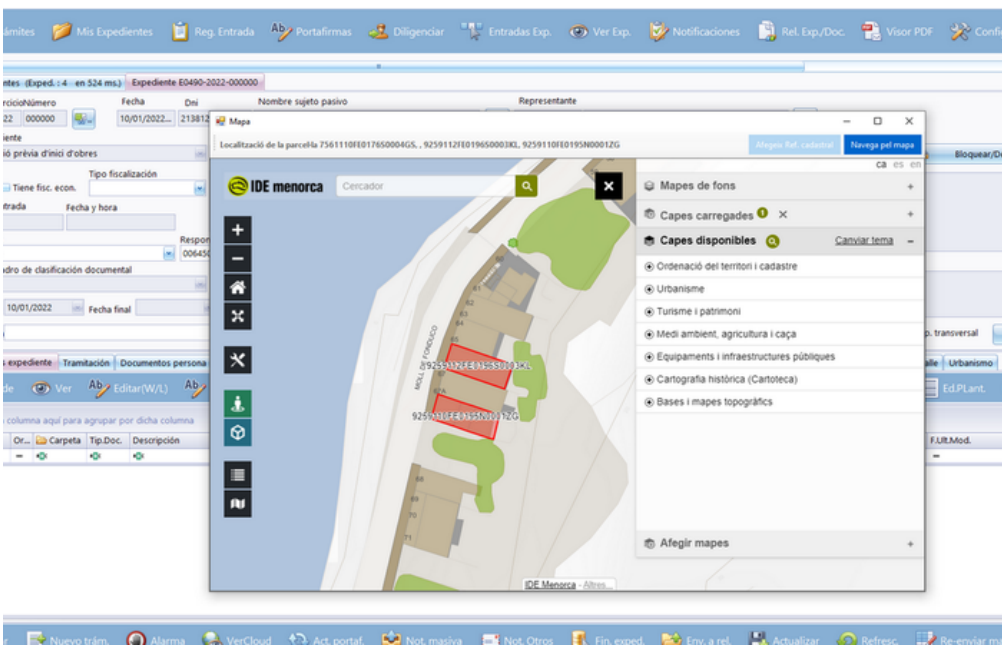


Les línies d'actuació

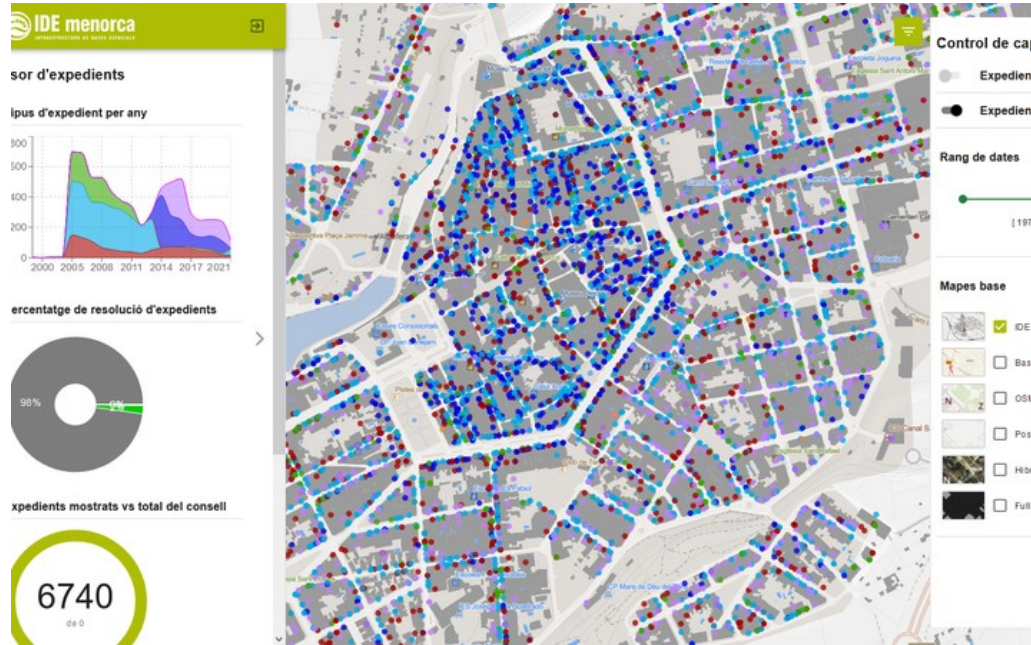
Actuacions **prèvies** a la tramitació



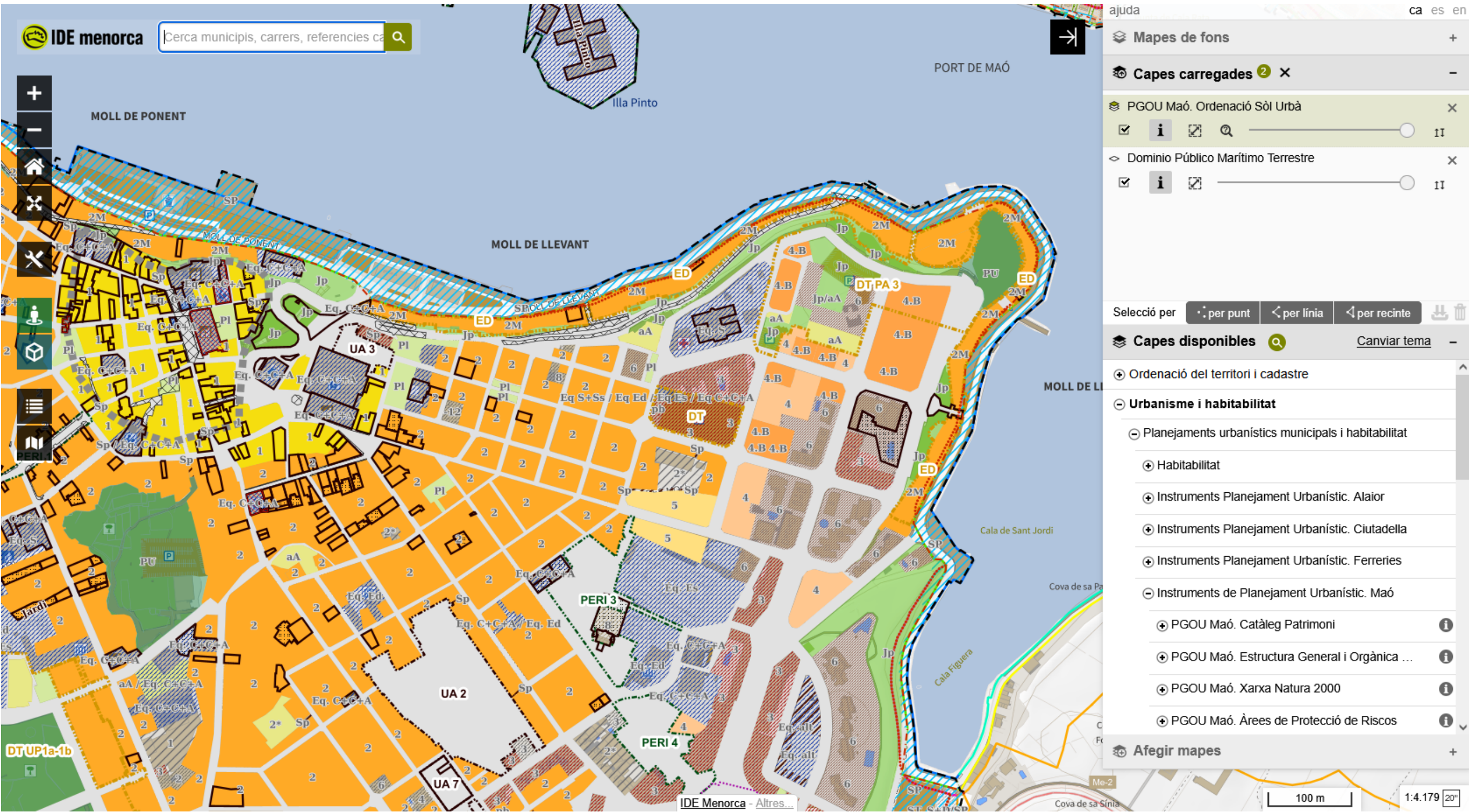
Actuacions **durant** la tramitació



Actuacions **després** de la tramitació

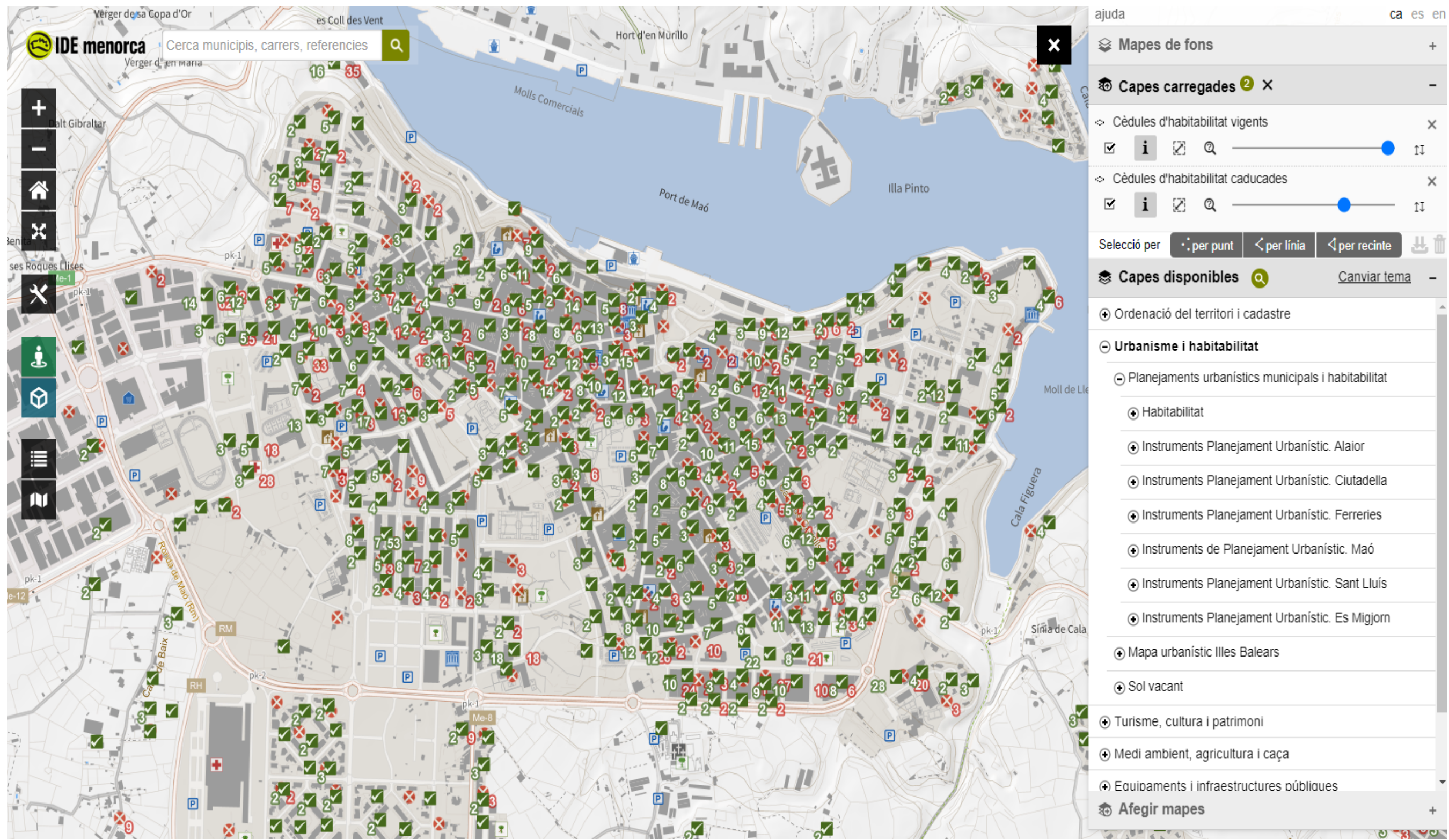


Actuacions prèvies a la tramitació



1. Fer accessible la cartografia dels instruments d'ordenació i urbanisme

Actuacions prèvies a la tramitació



- 1. Fer accessible la cartografia dels instruments d'ordenació i urbanisme
- 2. Publicar dades derivades de tramitacions anteriors (Cèdules)

Actuacions prèvies a la tramitació

Localitzar

Consultes dinàmiques

Seleccioni la consulta que vol executar

Consulta de dades de l'immoble amb ref. cad.

Referència Cadastral:
8158841FE0185N0001UA

Executa

Dibuixar i medir

Imprimir

Compartir

Descarregar

GPS i rutes

IDE menorca

Cerca municipis, carrers, referències

ide.cime.es/ide_tools/imprimir_report_cedules.aspx

DADES URBANÍSTIQUES I TERRITORIALS

Avis legal:

Aquest document té únicament valor informatiu i no té caràcter d'informe oficial o certificació. S'ha generat de manera automàtica a partir de les dades d'instrument d'ordenació i urbanisme disponibles a la base de dades del projecte IDE menorca. Aquest document no substitueix a efectes jurídics l'informe que pugui emetre l'administració competent en cada cas.

CÈDULA D'HABITABILITAT (ref. cad. 8158841FE0185N0001UA)

La referència cadastral disposa de cèdula d'habitatge vigent.

Número de cèdula:

0004392016

Domicili:

Número de places:

8

Tipus de cèdula:

RENOVACIÓ

Ús de l'immoble:

Urbana

Usos:

Data expedició:

26/09/2016 0:00:00

Data de caducitat:

26/09/2026 0:00:00

CERTIFICAT ENERGÈTIC (ref. cad. 8158841FE0185N0001UA)

*Dades obtingudes de la CAIB a través del portal de dades obertes.

Tipus de certificat:

-

Adreça:

-

Any construït:

-

Superfície habitable:

-

Tipus d'edifici:

-

Qualificació energètica:

-

LLICÈNCIA TURÍSTICA (ref. cad. 8158841FE0185N0001UA)

Nombre de registre:

ET1190ME

Nom:

MENTA

Tipus:

ESTADES

ajuda

ca es en

Mapes de fons

Capes carregades 3

Estades i habitatges turístics vacacionals

Cèdules d'habitatge vigents

Cèdules d'habitatge caducades

Selecció per

Capes disponibles

Canviar tema

estades

Informació local de turisme i patrimoni històric

Estades i habitatges turístics vacacionals

Instruments d'ordenació territorial

Delimitació per a la comercialització d'estades en habitatges turístics

Altres capes d'ordenació

Afegir mapes

- 1. Fer accessible la cartografia dels instruments d'ordenació i urbanisme
- 2. Publicar dades derivades de tramitacions anteriors (Cèdules)
- 3. Oferir informació de síntesi útil pels tècnics externs

diba.cat

 CONSELL INSULAR DE MENORCA

Actuacions prèvies a la tramitació

Comunicació prèvia d'inici d'obres

20/10/2025, 15:12:49 - RICARD COTS TORRELLES - 39721244Z

Dades del sol·licitant1

Dades específiques2

Característiques3

Taxa4

Documentació5

Confirmació6

Dades específiques

Referència cadastral:8865733FE0186N

Podeu consultar la referència cadastral fent click [aquí](#).

Descripció de les obres:Ejemplo

Tipus de sol:

Urbà

Rústic

Adreça de l'obra:00827

Número:59

Ús actual:

Habitatge

Local

Es modifica l'ús actual:

Durada de les obres:5 mesos

Contractista

Nom:Nom i cognom

NIF:334t6345

Telèfon:24323

Classificació del sol:

Urbà

Rústic

Sòl urbanitzable programat

Sistemes

Podeu consultar la classificació del sòl fent click [aquí](#).

És una legalització d'obres menors?:

Si

No

1. Fer accessible la cartografia dels instruments d'ordenació i urbanisme

2. Publicar dades derivades de tramitacions anteriors (Cèdules)

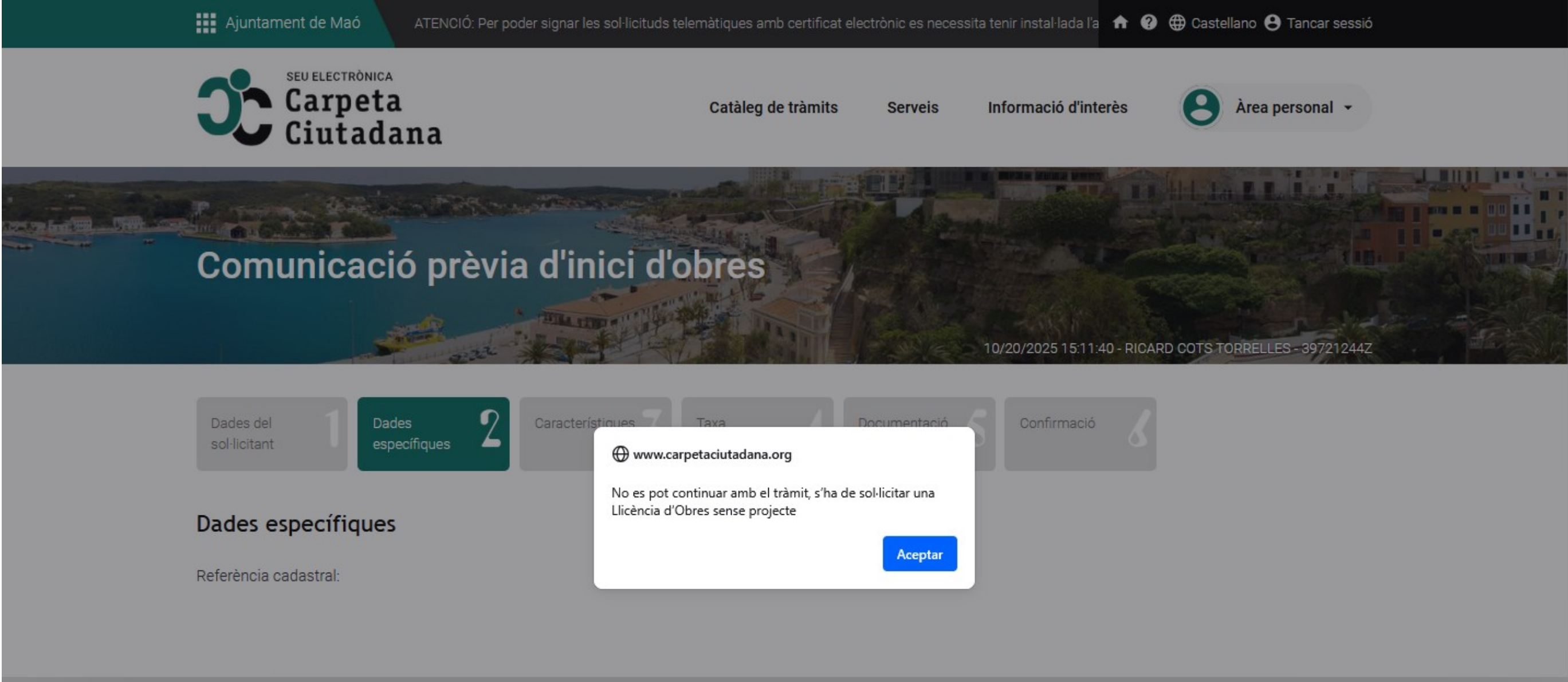
3. Oferir informació de síntesi útil pels tècnics externs

4. Orientació automàtica a la tramitació (Carpeta ciutadana)

diba.cat

 CONSELL INSULAR DE MENORCA

Actuacions prèvies a la tramitació



1. Fer accessible la cartografia dels instruments d'ordenació i urbanisme

2. Publicar dades derivades de tramitacions anteriors (Cèdules)

3. Oferir informació de síntesi útil pels tècnics externs

4. Orientació automàtica a la tramitació (Carpeta ciutadana)

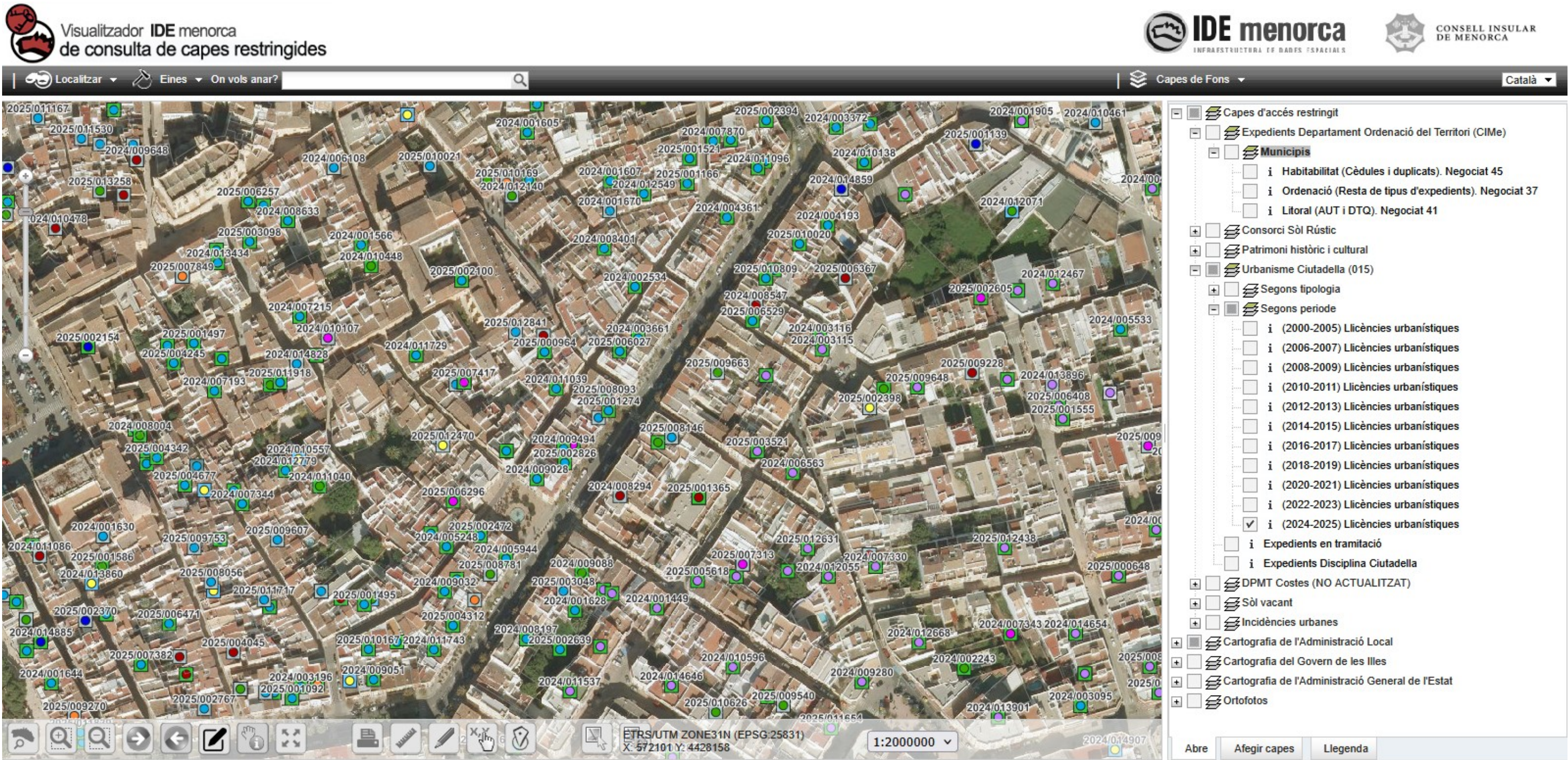
1. El mapa com a índex: l'historial clínic de la parcel·la



Actuacions durant la tramitació

1. El mapa com a índex:
l'historial clínic de la parcel·la

2. SITMUN per compartir expedients i informació util en la tramitació.



Actuacions durant la tramitació

1. El mapa com a índex:
l'historial clínic de la parcel·la

2. SITMUN per compartir
expedients i informació
util en la tramitació.

3. Integració amb el
tramitador d'expedients

Mis trámites

Mis Expedientes

Portafirmas

Rel. Exp./Doc.

Visor PDF

AYUDA

Lista expedientes (Exped. : 6084 en 1 de 1)

Tipo

Ejercicio

Número

4503

2025

000134

Tipo expediente

Comunic. Llicen. ocupació-1a utilitz

Prioridad

0

Tiene fisc. econ.

Registro entrada

GE2025014609

Fecha y

22/05/25

Negociado

HABITABILITAT

Código cuadro de clasificación doc

Protección de la legalitat urbanística

Fecha inicio

23/05/2025

Fe

Descripción

COMUNICACIÓ LLICEN

Documents expediente

Tramitació

Añade

Ver

Arrastre una columna aquí para agr

Carpeta	SubCarpeta	Orden	Tip.Doc.	Descripción	Fecha doc.	Ref. doc...	Visibl...	F.Disposici...	Reg.Entrada	Reg.Salida
		5	Otros	FITXA CADASTRAL 8478028FE0087N0001RJ	23/05/2025		N			
		1	Otr. incautados	OFICI PO CIM	22/05/2025		S		014609/2025	
		2	Otr. incautados	PO 1237	22/05/2025		S		014609/2025	

Mapa

Localització de la parcel·la 8478028FE0087N0001RJ

Afegeix Ref. cadastral

Navega pel mapa

IDE menorca

Cercador

IDE Menorca - Altres...

Entrada

Acciones sobre exp.

Datos específicos

Datos esp. detalle

Datos terr

Escan.

Copia

Ed.PLant.

Actuacions durant la tramitació

1. El mapa com a índex:
l'historial clínic de la parcel·la

2. SITMUN per compartir expedients i informació útil en la tramitació.

3. Integració amb el tramitador d'expedients

SILME Expedientes

Mis trámitesMis ExpedientesPortafirmasRel. Exp./Doc.Visor PDFAYUDA

Lista expedientes (Exped. : 6084 en 1 s.)Expediente 4503-2025-000135Expediente 4503-2025-000134Bandeja de tramitación (V2): Trámites pendientes:20Expediente C4316-2025-000063Expediente CED-2024-000085

TipoCEDEjercicio2024Número000085Fecha26/01/2024...Dni43171963CNombre sujeto pasivoFERDÁNEZ DE ALEGR ANDRÉSRepresentante43009249PROSSICH BROS DE LA CREU MATILDE ISABEL

Tipo expedienteCédulas d'habilitat

Prioridad0

Registro entradaGE2024002191

NegociadoHABILITAT

Código cuadro de clasificación documental

Fecha inicio26/01/2024

DescripciónSOL-LICITUD TELEMÁTICA DE CÉDULA D'HABILITAT

Cédulas d'habilitat

Tipo fiscalización

Fecha y hora26/01/2024 8:40:14

ResponsableCIM_RMR

Referencia catastral1177501EE7217N0163JW

Fecha final07/06/2024

ReferenciaSC

SA COVA BAIXA 13 B
07008-MARRATXI
ILLES BALEARS

Responsable tramitador[Vacío]

Motivo finalización expedienteConcedit

SOL-LICITUD TELEMÁTICA DE CÉDULA D'HABILITAT

Expandir/ContraerVer recibos expedienteRestri

Usuario bloqueaBloqueado NGenerar LiquidaciónBloquear/Desbloquear

Fecha

Res

Documentos personaPersonas vinculadasOtros expedientes relacionados(0)Observaciones (356)Registros SalidaRegistro EntradaAcciones sobre exp.Datos específicosDatos esp. detalleDatos territorioEdif.Reg.EspecialLitoralCédula hab.

Expedición07/06/2024TipoRENOVACIÓ

ClaseHABITATGE

Plazas5Plazas trabajador0Cumple código técnico

UsoUrbanaRústica

MunicipioCIUTADELLA DE MENORCAVaciar

NúcleoCiutadella de MenorcaVaciar

CalleVALÈNCIA, DE (C.)VaciarSolic.Alta

Número28VaciarBloqueEscaleraCPiso2nPuerta4a

Denominación

Observaciones

Arrastre una columna aquí para agrupar por dicha columna

Ref. Cad.1177501EE7217N0163JW

Fin. Reg.34261

Libro

Tomo

Página

Guardar

Registro 1 de 1

Registro 1 de 1

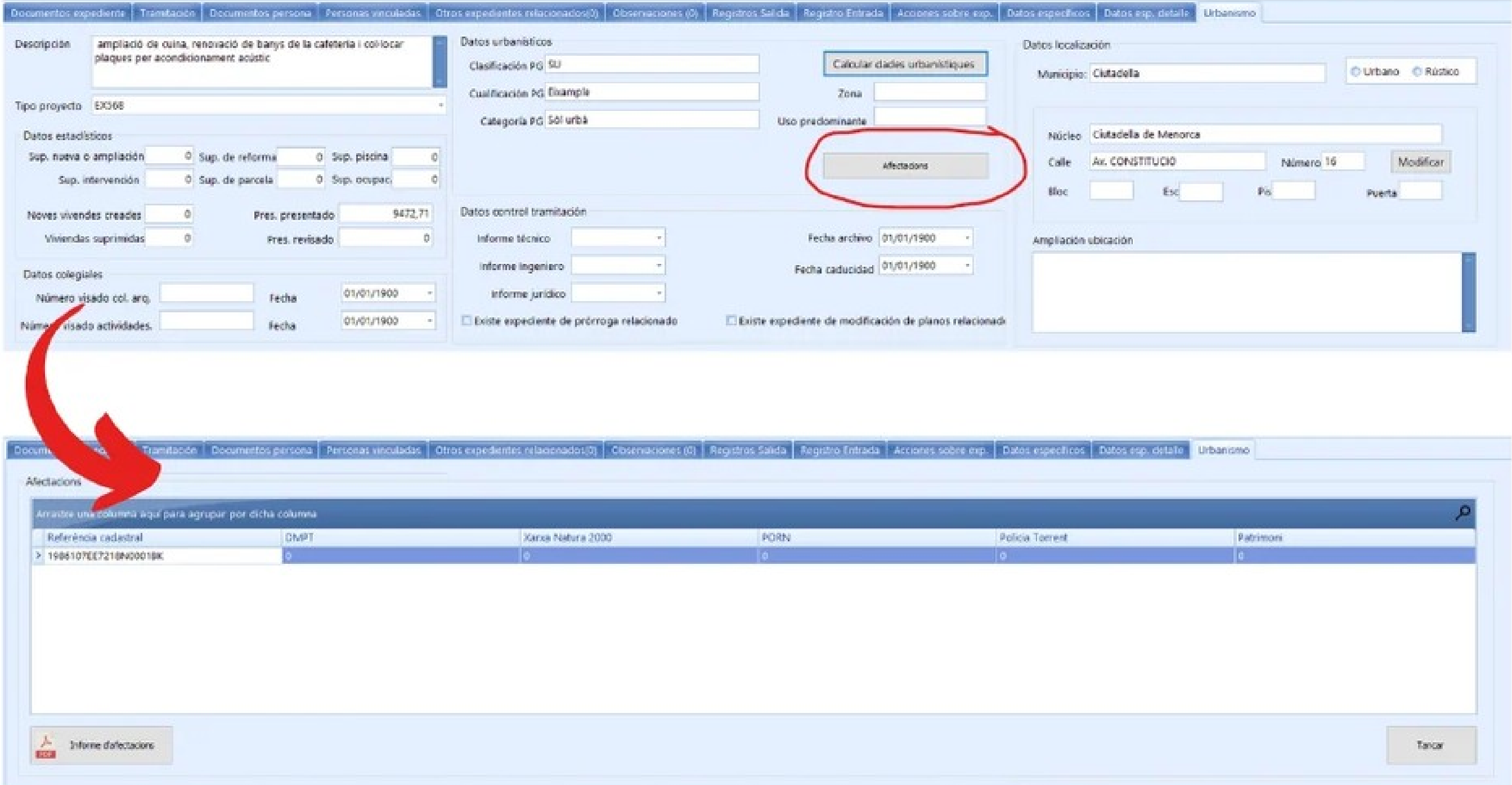
Actuacions durant la tramitació

1. El mapa com a índex:
l'historial clínic de la parcel·la

2. SITMUN per compartir
expedients i informació
util en la tramitació.

3. Integració amb el
tramitador d'expedients

4. Avisos i alarmes
automàtics



The screenshot displays the SITMUN web application interface. The top navigation bar includes tabs such as 'Documentos expedients', 'Tramitación', 'Documentos persona', 'Personas vinculadas', 'Otras expedientes relacionados', 'Observaciones', 'Registros Salida', 'Registro Entrada', 'Acciones sobre exp.', 'Datos específicos', 'Datos exp. detalle', and 'Urbanismo'. The main content area is divided into several sections:

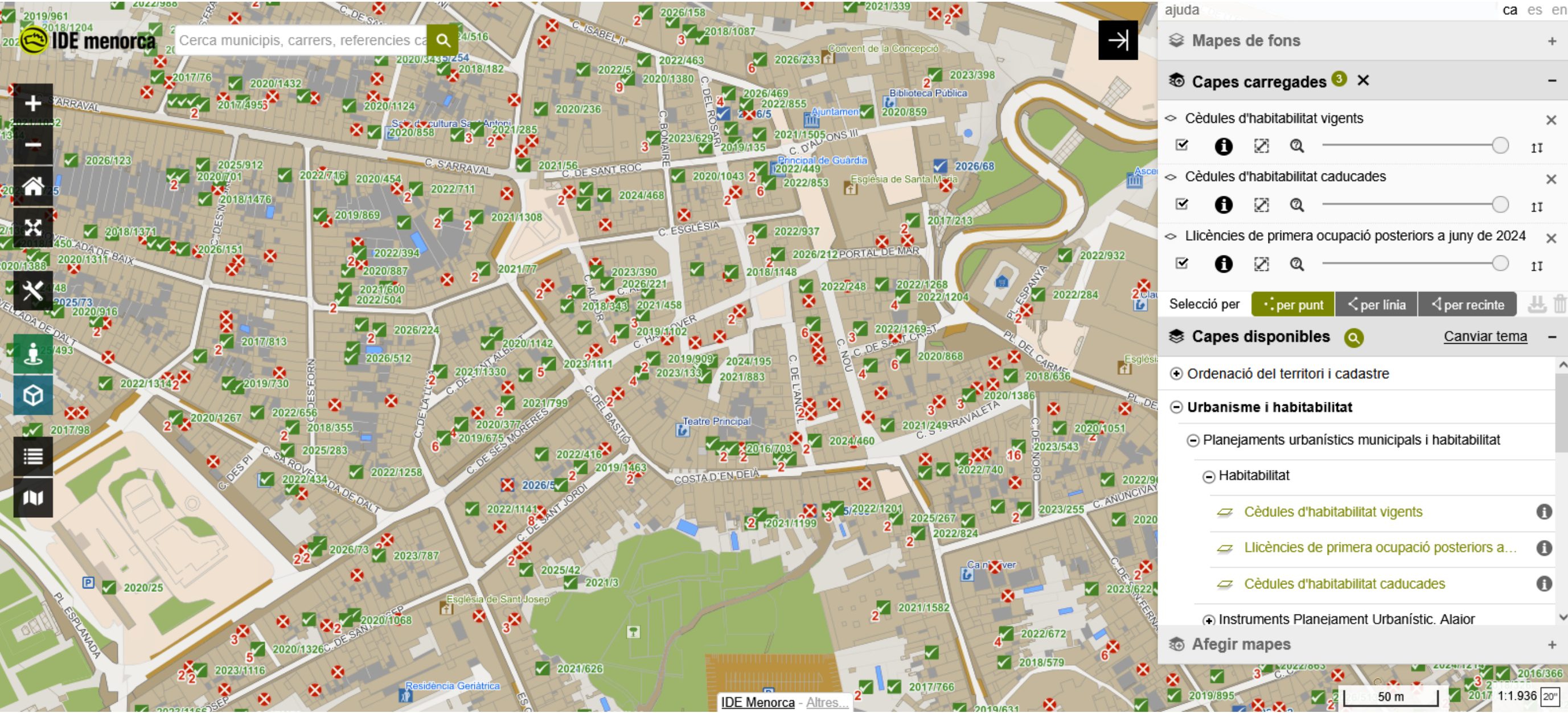
- Descripción:** 'ampliación de cocina, renovación de baños de la cafetería i col·locar plaques per acondicionament acústic'.
- Tipo proyecto:** 'EX068'.
- Datos estadísticos:** Includes fields for 'Sup. nueva o ampliación', 'Sup. de reforma', 'Sup. piscina', 'Sup. intervención', 'Sup. de parcela', and 'Sup. espacio'.
- Datos colegiales:** Includes 'Número visado col. arq.' and 'Número visado actividades'.
- Datos urbanísticos:** Includes 'Clasificación PG', 'Cualificación PG', 'Categoría PG', 'Zona', and 'Uso predominante'.
- Datos control tramitación:** Includes 'Informe técnico', 'Informe ingeniero', 'Informe jurídico', 'Fecha archivo', and 'Fecha caducidad'.
- Datos localización:** Includes 'Municipio', 'Núcleo', 'Calle', 'Número', 'Bloque', 'Escalera', 'Piso', and 'Puerta'.

A red arrow points from the 'Afectacions' button in the 'Datos urbanísticos' section to the 'Afectacions' section below. This section contains a table with the following data:

Referència cadstral	GNPT	Xarxa Natura 2000	PORN	Polígon Torment	Patrimoni
> 19861070E7218#00018K	0	0	0	0	0

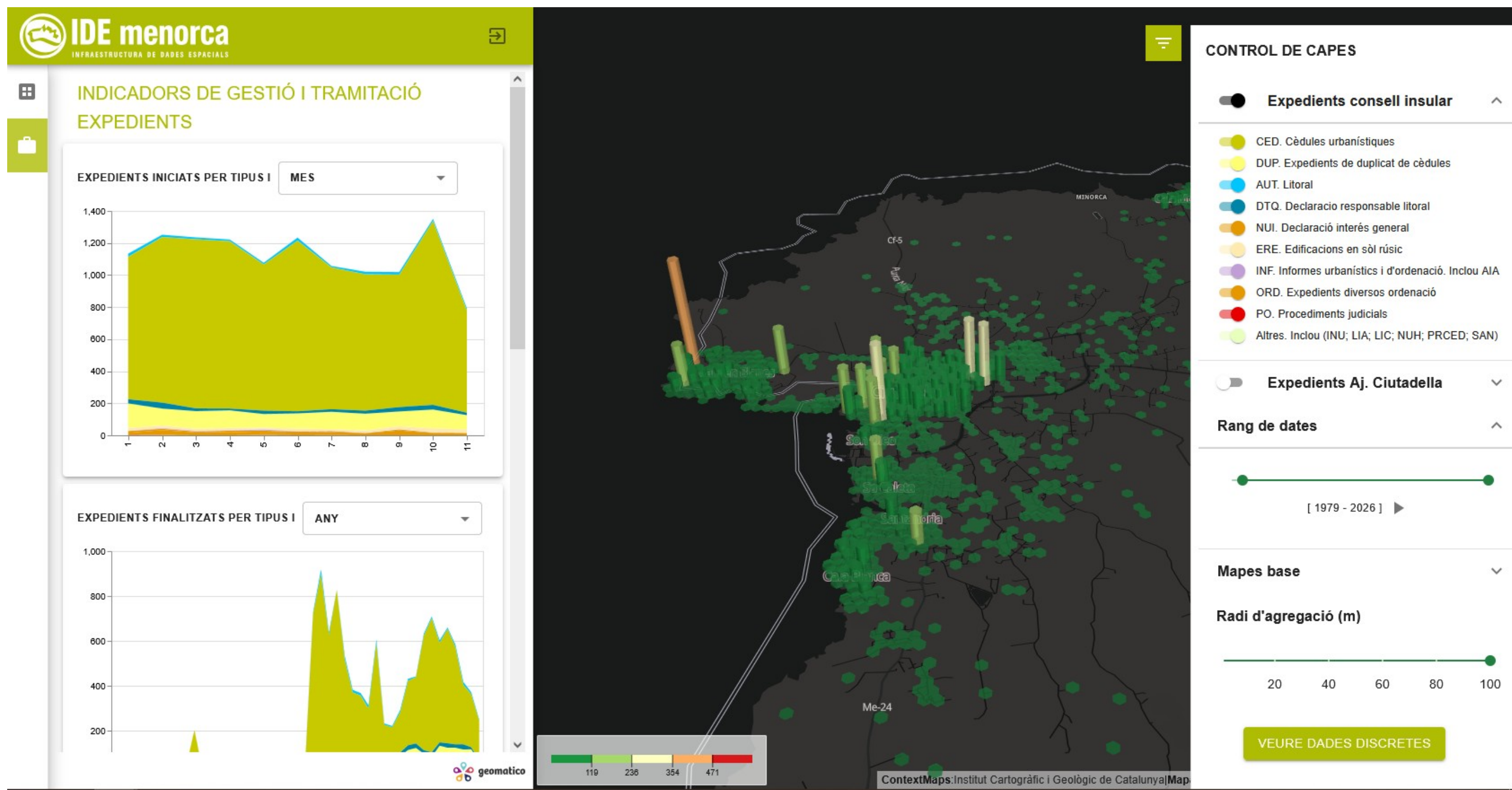
At the bottom of the 'Afectacions' section, there is a button labeled 'Informe d'afectacions' and a 'Tancar' button.

Actuacions després de la tramitació



1. Publicar dades derivades de la tramitació (transparència)

Actuacions després de la tramitació



1. Publicar dades derivades de la tramitació (transparència)

2. Sistema d'indicadors de gestió



Això és tot, moltes gràcies